

Stavba: Do odborných učeben bez bariér
- 1. ZŠ Šumperk

Investor: Město Šumperk, nám. Míru 1, 787 01

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY



Zpracovatel: Jiří Frys - stavební projekce
Langrova 12, 787 01 Šumperk
583 215 988, frys@frys.cz

Zakázkové číslo: 20/18

V Šumperku: únor 2020

B.1 POPIS A ZHODNOCENÍ ÚZEMÍ

a) charakteristika území, pozemků a staveb na nich, zastavěné území a nezastavěné území, dosavadní využití a zastavěnost území:

Školní areál 1. ZŠ Šumperk v centru města na ulici Dr. E. Beneše byl realizován v roce 1978 jako montovaný skelet systému MS OB, který doplnil původní historickou budovu z roku 1889, přístupnou ze Žerotínovi ulice. Následně bylo realizováno u nové výstavby dodatečné zastřešení jednotlivých budov, výměna oken a vstupních dveří a zateplení obvodového pláště. V současnosti doplňuje školní areál sportovní hřiště s atletickou dráhou a dětské hřiště s herními prvky. Školu navštěvuje 525 žáků, zařazených do 24 tříd, výuku zajišťuje učitelský sbor s 35 pedagogy.

Budovy školy jsou součástí stavebního pozemku parc. č. 569, hřiště na parc. č. 328/13, obě katastrální území Šumperk. Školní areál je v zastavěné území města, stávající využití dotčených pozemků a jejich zastavěnost se navrhovanými úpravami nemění.

b) údaje o souladu územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci:

Řešené území je v Územním plánu Šumperk (ve znění změny č. 1 z listopadu 2015) označeno jako plochy občanského vybavení - veřejná infrastruktura. Bezbariérovými úpravami některých tříd ve škole a jejich novým vybavením nedochází ke změnám souvisejícími se změnou dotčeného území.

c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využití území:

Pro navrhované bezbariérové úpravy učeben není nutné žádat o povolení výjimek z obecných požadavků na využití území.

d) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů:

Netýká se.

e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.:

Netýká se.

f) ochrana území podle jiných právních předpisů:

Školní areál není zapsanou kulturní památkou a není součástí městské památkové zóny.

g) údaje o odtokových poměrech

Původní odtokové poměry na dotčeném území se nemění.

h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.:

Netýká se.

i) územně technické podmínky

Zůstávají zachovány beze změn.

j) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice:

Netýká se.

k) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje:

Stavební parcela je zapsána v katastrálním území: Šumperk (764264).

parc. č. 569 druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří výměra: 5571 m²

Vlastníkem pozemku je Město Šumperk, nám. Míru 364/1, 787 01 Šumperk, LV 3478.

l) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné bezpečnostní pásmo:

Netýká se.

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny staveb údaje o jejich současné stavbu, změny stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nových konstrukcí

Ve školních budovách 1. ZŠ Šumperk jsou navrženy vnitřní úpravy, které umožní docházku žáků od 1. až do 9. třídy s omezenou schopností pohybu. Při bezbariérovém řešení školní budovy vycházel zpracovatel z vyhlášky č. 398/2009 O obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace v platném znění. Trasy přesunu žáka s omezenou schopností pohybu v jednotlivých částech školního areálu (stará budova, budova B, budova C a spojovací chodby 1, 2, 3) od hlavního vstupu až ke kmenové a odborným učebnám jsou podrobně vyznačeny ve výkresové části. Venkovní terénní rozdíl se dvěma výškovými stupni před hlavním vstupem do školy a vnitřní schodiště v jednotlivých budovách na trase bude žák zdolávat schodolezem s obsluhou. V nově navrhované bezbariérové kabině WC se sprchou je řešeno nucené větrání vzduchotechnickým zařízením. Odborné učebny budou vybaveny audiovizuální technikou a novým školním nábytkem včetně interaktivních tabulí. Pro silnoproudé instalace a nové LED osvětlení v učebnách budou zajištěny nové přírůdky elektrické energie.

Požadavky na stavební úpravy vnitřních prostor místností pro navrhované instalace slaboproudých a silnoproudých rozvodů jsou vyznačeny v jednotlivých půdorysech s odkazem na technickou částí PD Zařízení silnoproudé elektrotechniky a samostatně řešené Slaboproudé rozvody.

b) účel užívání stavby

Dveře v zádveří hlavního vstupu do školní budovy, dveře na trasách, vstupní dveře do určených tříd, kabinetu a k nově budovanému WC se sprchou pro imobilní budou upraveny tak, aby splňovaly požadavky bezbariérového přístupu. Stavební úpravy jsou navrženy v šesti učebnách. V 2. NP se jedná o kmenovou učebnu (m.č. 225), učebnu přírodovědných věd (m.č. 224), malou jazykovou učebnu (m.č. 203) ve staré budově, učebnu ICT (m.č. 210) a jazykovou učebnu (m.č. 206) v budova B. Ve 3. NP je umístěna ve staré budově učebna fyziky (m.č. 303). V každé učebně jsou navrženy úpravy, které umožní žákovi s omezenou schopností pohybu plnohodnotnou výuku. Účel jednotlivých místností a celého školního areálu zůstává zachován.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Budovy školního areálu jsou stavby trvalé.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavbu a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby:

Netýká se.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů:

Netýká se.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Netýká se.

g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikost apod.

Zůstávají zachovány beze změn.

h) základní bilance stavby – potřeby a spotřeby medií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.

Netýká se.

i) základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy:

Zahájení stavby: přesný termín určí investor

Dokončení stavby: přesný termín určí investor

j) orientační náklady stavby

Orientační náklady stavby: viz rozpočet stavby

B.6 POPIS VLIVŮ NAVRŽENÉHO ZÚSOBU VYUŽITÍ ÚZEMÍ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

a) vliv stavby na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda:

Navrhované stavební úpravy a technické vybavení učeben jsou řešeny v tradiční technologii. Během výstavby bude provoz na staveništi organizován tak, aby byly minimalizovány negativní vlivy, zejména hlučnost a prašnost, pro okolní části budov školního areálu. Při provádění veškerých prací budou dodržovány platné limity (pro škodlivé exhalace, hluk, teplo, otřesy, vibrace, prach, zápach, znečišťování vod a pozemních komunikací a zastínění budov) dané hygienickými a bezpečnostními předpisy.

V průběhu stavebních prací budou použity při aplikaci produktů s obsahem těkavých látek na volných prostranstvích všechny dostupné možnosti k omezení emisí tak, aby nedocházelo k obtěžování obyvatel okolních objektů zápachem. Po dobu stavby budou učiněna taková opatření, aby nedošlo ke znečištění povrchových nebo podzemních vod závadnými látkami. Při stavebních pracích nesmí dojít k poškození stávajících vodních děl.

Po dobu výstavby bude veškerý stavební odpad dodavatelskou firmou tříděn. Odpad, který vznikne na stavbě, bude, umožní-li to, přednostně předán k recyklaci nebo jinému využití (např. k likvidaci v odpovídajícím zařízení na odstraňování odpadů). Ostatní odpad bude odvážen na řízenou skládku. Likvidace odpadu bude prováděna v rámci uzavřených smluv.

Zatřídění odpadu je provedeno v souladu s Vyhláškou Ministerstva životního prostředí č. 93/2016 o Katalogu odpadů. Hodnocení nebezpečných vlastností odpadů je v souladu s Vyhláškou Ministerstva životního prostředí a Ministerstva zdravotnictví č. 94/2016 Sb.

Číslo	Název odpadu	Kategorie	Odstranění odpadu
150101	papírové a lepenkové obaly	ostatní	oprávněná organizace
150102	plastové obaly	ostatní	oprávněná organizace
150110	obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo jimi znečištěné do množství 0,01 t/rok	nebezpečný	oprávněná organizace
170101	beton	ostatní	oprávněná organizace
170102	cihly	ostatní	oprávněná organizace
170201	dřevo	ostatní	oprávněná organizace
170411	kabely	ostatní	oprávněná organizace
170604	izolační materiál	ostatní	oprávněná organizace
170802	stav. materiál na bázi sádky	ostatní	oprávněná organizace
170904	směsné stavební odpady	ostatní	oprávněná organizace

Pro ukládání komunálního odpadu z provozu učeben bude použit zavedený postup.

b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.:

Netýká se.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000:

Netýká se.

d) návrh zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem:

Netýká se.

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepší dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno:

Netýká se.

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů:

Netýká se.

B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

a) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu:

Příjezd na staveniště bude po ulici Dr. E. Beneše až k hlavnímu vstupu do školního areálu. Vlastní staveniště budou tvořit jednotlivé upravované místnosti a navazující prostor před vstupy. Průběžná staveništní doprava bude zajištěna nákladními a dodávkovými auty.

Připojení staveniště na vodu a elektrickou energii bude provedeno ze stávajících rozvodů v jednotlivých školních objektech. Odběr energií bude předmětem dohody mezi investorem, vlastníkem objektu a dodavatelem stavby.

Dodavatelská firma zajistí úklid dotčených místností a přilehlých prostor v případě jejich znečištění v celém průběhu stavby. Plochy, využité jako zařízení staveniště, budou po ukončení stavebních prací uvedeny do původního stavu. Dodavatel stavby bude poskytovat garance na minimalizování negativních vlivů stavby na životní prostředí.

b) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin:

Netýká se.

c) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště:

Jako staveniště bude využita pouze část vnitřních prostor, určených k bezbariérovým úpravám. Zařízení staveniště se bude skládat z prvků, které budou odpovídat aktuálnímu stavu stavebních prací. Po celou dobu stavebních prací bude možno využívat hygienické zařízení a navazující prostory jako zázemí pracovníků stavby. Označení stavby, doplnění výstražnými tabulemi a podrobné požadavky na zajištění bezpečnosti práce na staveništi budou zajištěny dodavatelem stavby.

d) požadavky na bezbariérové obchozí trasy:

Netýká se.

e) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin:

Netýká se.

f) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Podrobné požadavky na zajištění bezpečnosti práce na staveništi budou vyřešeny v realizační (dílešné) dokumentaci dodavatelem stavby.

Zaměstnavatel, který provádí jako zhotovitel stavební nebo montážní práce, zajistí vybavení pracoviště pro bezpečný výkon práce. Práce mohou být zahájeny pouze tehdy, pokud je pracoviště náležitě zajištěno a vybaveno. Dodavatel stavby je povinen dodržovat požadavky kladené na bezpečnost a ochranu zdraví při práci při přípravě projektu a realizaci stavby.

Navrhované úpravy tříd jsou posouzeny jako jednoduchá stavba s nízkou náročností na koordinaci, která neobsahuje žádná technická ani technologická zařízení. Pokud bude na stavbě pouze jeden zhotovitel, nepodléhá stavba svým rozsahem dle zákona č. 309/2006 Sb. povinnosti zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, doručení oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce a není nutno určit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci - BOZP ve fázi přípravy díla.

Při realizaci stavby je nutno ze strany dodavatele dodržovat veškeré obecně platné předpisy, normy, vyhlášky a nařízení k zajištění bezpečnosti práce. Zejména je třeba se řídit nařízením vlády 591/2006 ze dne 12. prosince 2006 o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, uvedených v § 1 až 9 shora uvedeného nařízení. Dále je třeba v plném rozsahu respektovat a dodržovat další požadavky na staveništi uvedené v přílohách č. 1, 2, 3 a 4 k nařízení vlády č. 591/2006 Sb.

Vypracovala: Ing. Hana Zárubová

